



Nr. UR2017 – 020828/19.02.2018

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă locuințe colective și locuințe individuale in intravilan Timișoara”

Amplasament: CF 433520, top 433520, Timisoara

Beneficiar: SC MARK ENTREPRISE SRL

Proiectant: SC ARHI 3D SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada în perioada 21.12.2017 – 22.12.2017, și perioada 08.01.2018 - 31.01.2018, (cu excepția zilei de 24.01.2018).

În acest scop, beneficiarii documentației au amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

Au fost notificați prin poștă, proprietarii de pe strada Jules Verne nr. 79, str. General Magheru nr. 67, 48, str. Martir Ioan Tănase nr. 80, str. Jokai Mor nr. 72, 73.

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoana.

La intalnirea cu proiectantul SC ARHI 3D SRL, organizată în data de 22.01.2018, între orele 14,00 – 15,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara – Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbană, în afară de proiectant, s-a prezentat o singură persoana.

S-au înregistrat observații/sesizări cu nr. UR2018-001230/29.01.2018 de către un grup de cetățeni interesați din zonă. Proiectantul a formulat răspunsul argumentat la observații, înregistrat cu nr. SC2018-003428/15.02.2018, care a fost transmis reprezentantului cetățenilor care au formulat observații.

ARHITECT SEF
Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER
Sorina Popa